

# Hypo Alpe Adria banka odbila da pregovara sa CEZAP-om

Komentari (0)

Centar za zaštitu potrošača CEZAP ponudio je Hypo Alpe Adria banci da problem klijenata zbog podizanja stambenih kredita u švajcarskim francima (CHF) riješe sporazumno, odnosno pregovaranjem umjesto sudskog procesa, što su predstavnici te finansijske institucije odbili.



Hypo Alpe Adria Banka

Advokat **Vladan Đuranović** rekao je da je prijedlog CEZAP-a bio da se visina duga preračuna u eure na dan zaključenja ugovora o kreditu i da se na to plaća kamata od 6,9 odsto na godišnjem nivou, pa da se kredit vraća kao eurski.

"Željeli smo jedan proces dogovaranja i pregovaranja umjesto sudskog procesa koji se već vodi, međutim već na prvom koraku smo odbijeni. Banka je dala svoje uslove. To su uslovi koje su se već nudili klijentima i koji su strahovito nepovoljni i ne olakšavaju situaciju ni na koji način", rekao je on na konferenciji za novinare.

Stav CEZAP-a koji zastupa sve oštećene klijente kojih ima oko 300, je, kako je rekao, da banka ne želi da pravi bilo kakav dogovor, prenosi MINA-business.

„Imamo utisak i vjerujemo da banka u stvari ne želi da razgovara. Banka pokušava da individualizuje taj odnos i da sve korisnike kredita dovede u situaciju da sa njom pojedinačno razgovaraju. To je providan pokušaj da se obezbijedi jedna ekstra zarada banci, koju inače u jednom ovakvom dogovoru ne bi imali. Imali bi profit, ali ne bi imali ekstra profit", rekao je Đuranović.

Banka, prema njegovim riječima, želi individualne razgovore i želi da eliminiše svaku vrstu udruživanja klijenata.

"Banka pokušava da tu čitavu stvar razvodni na način što će s ljudima pregovarati individualno pa će se nekome nuditi jedna stvar, nekome neka druga, nekome treća i svi će se dovesti u nejednak položaj", tvrdi Đuranović.

On je podsjetio da je nakon što su klijenti podigli kredite došlo do drastične promjene kursa švajcarskog franka tako da su njihove obaveze porasle preko 40 odsto, a imajući u vidu sve događaje u okruženju u kojima se ovaj problem pojavio, smatrali su da treba pokušati sa sporazumnim rješenjem da bi se došlo do dogovora prihvatljivog za sve učesnike, kako bi se izbjegli ogromni troškovi i ubzrale stvari.

Prijedlog koji je CEZAP uputio banci se, kako je rekao, bazira na stavovima nadležnog skupštinskog odbora, bankarskog ombudsmana kao i na proračunima da bi se na takav način obezbijedila realna i adekvatna zarada banke po kreditima koje je dala.

„S druge strane, ljudi koji su podigli te kredite bi došli u situaciju da te kredite mogu da vraćaju“, dodao je Đuranović.

Koordinator projekta **Dragan Senić** rekao je da su od banke kao odgovor na takav zahtjev dobili jedno veliko "ništa".

„Dobili smo stambene kredite u eurima. Franak nikom nije ponuđen, niti dat, niti je ušao u Crnu Goru. Franka nigdje nema. Tuže nas za nešto što nam nijesu dali. To vam je isto kao kad dođete u prodavnicu a tražite usisivač, a oni vam naplate LED televizor. Ljudi su prevareni i dovedeni u zabludu niskom kamatnom stopom 5,45 odsto. Ta kamata nije bila ta. Te kamate su bile od 6,5 do osam odsto, kao što su bile u drugim bankama“, rekao je Senić.

On je poručio da nijesu došli u Hypo banku da se kockaju sa svojim i životima svojih porodica.

„Htjeli smo da riješimo stambeno pitanje, a da smo htjeli da se kockamo pošli bi u kockarnicu. Pa i kad pođete u kockarnicu i kada stavite novac na neki broj, izgubite taj novac koji ste dali. Ovdje nije stvar u tome, ovdje gubite više“, tvrdi Senić.

On je rekao da se CEZAP-u prije neki dan javio čovjek, magistar ekonomskih nauka Vladimir Ivanović koji je došao u banku da namjerno vrati ratu u francima.

"Znate šta su mu rekli "Ne može, mi smo vama dali eure“, rekao je Senić.

Direktor CEZAP-a **Olga Nikčević** saopštila je da je ta nevladina organizacija banci ponudila da se krediti dovedu u realno stanje, ali ne da banka izgubi nego da zaradi onoliko koliko je realno.

„Ponudili smo da banka vrati ili nadomjesti na neki način klijentima ono što su pretplatili zbog valutne klauzule u švajcarskim francima i zbog rastuće ugovorene kamatne stope“, kazala je ona.

Advokat **Dragomir Čalasan** rekao je da je zahtjev CEZAP-a za sporazumno rješenje nastalog problema bio korektan zahtjev koji je

ponuđen banci "da časno izađe iz nečasnog posla".

„Smatramo da je taj posao koji je Hypo banka radila u toku 2006. i 2007. godine bio jedan nečastan posao, s obzirom na to da su oni znali kako će se kretati švajcarski franak i da je on bio na istorijskom minimumu, a da je onda skočio 40 do 60 odsto“, kazao je on, dodavši da su banci ponudili „vrapca u ruci, ali je ona izabrala goluba na grani“.

CEZAP je 17. maja prošle godine podnio tužbu podgoričkom Osnovnom sudu protiv HAAB u ime oštećenih klijenata. Tužba je podnijeta u saradnji sa Advokatskom kancelarijom Velimirović. Pripremno ročište koje je trebalo da se održi 12. maja je odloženo, jer se predmet nalazi u Višem sudu i biće nastavljeno 24. septembra. Čalasan je rekao da će zaštititi interese klijenata i insistirati da što prije počnu sudski poslovi vezani za taj postupak.